

AMELIORATION THERMIQUE, ACCESSIBILITE ET FONCTIONNELLE DU GROUPE SCOLAIRE DAUDET LYON (69)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : VILLE DE LYON
Lieu : LYON (69)
SDP : 2 157 m²
Montant des travaux (HT) : 4 086 000 €

EQUIPE PROJET

Architecte : AP ARCHITECTURE
Bureaux d'études : BETREC IG / TERRE ECO / PLANTAGO

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment / Thermique

RÉALISATION

Début de la mission : février 2024
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : septembre 2025 - août 2027

DONNÉES PROGRAMMATIQUES

L'opération porte sur la réhabilitation énergétique et fonctionnelle, et la mise en accessibilité du groupe scolaire Alphonse Daudet, construit en 1971 à LYON 9^{ème} (69), qui comprend 8 classes élémentaires, 4 classes maternelles, un restaurant scolaire et un bâtiment de logements de fonction. Sur les 4 bâtiments qui composent le groupe scolaire, seul le bâtiment de logements n'est pas concerné par les travaux. Les cours sont aussi désimperméabilisées et végétalisées.

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Matériaux bas carbone et biosourcés : isolant biosourcé, menuiserie bois-alu, mobilier et revêtements des espaces extérieurs
- Raccordement au réseau de chaleur urbain
- VMC double flux à récupération de chaleur (rendement >80%) avec possibilité de free-cooling et caisson adiabatique
- Gestion optimisée du confort d'été : surventilation nocturne, BSO, brasseurs d'air
- Panneaux photovoltaïques en toiture (67 kWc)

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Projet réalisé en site occupé
- Présence d'amiante dans les bâtiments à réhabiliter
- Mise en accessibilité des bâtiments
- Amélioration des flux piétons et véhicules
- Cours intégrant des espaces alliant biodiversité et pédagogie (potager hors sol, noues...)

OBJECTIFS DU PROJET

- Application du décret tertiaire : objectif 2050
- Approche bas carbone et low-tech
- Conforts hygrothermique, acoustique et visuel
- Qualité d'air intérieur
- Production photovoltaïque
- Approche en coût global

