

CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE DEPOT DE BUS MÉRÉ (78)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : TRANSDEV (DSP pour IDF MOBILITES)

Lieu : MERE (78)

SDP : 140 m²

Montant des travaux (HT) : 2 890 653 €

EQUIPE PROJET

Architecte : MAURIN ARCHITECTE

Bureau d'études : SYMETRIK / TERRE ECO / 2CIS /

IDF42 / BOIS CONSEIL

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : octobre 2023

Fin de la mission : en cours

Phasage des travaux : juin 2024 – septembre 2025



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

L'opération porte sur la construction d'un Centre Opérationnel Bus (COB) sur la commune de MÉRÉ (78), dans le cadre d'une délégation de service public (DSP). L'équipement comprend 3 unités fonctionnelles regroupées dans un bâtiment nouvellement construit : les bureaux de la direction et de l'exploitation, les locaux des conducteurs et responsables de lignes, ainsi que les espaces et organes extérieurs.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Développement d'un nouveau réseau de transports en commun vertueux sur la commune de MÉRÉ
- Infrastructures respectueuses de l'environnement et à faible impact carbone
- Imperméabilisation des sols maîtrisée
- Equipement particulièrement économe en eau

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Réalisation d'un bâtiment en structure bois
- Recours maximisé aux matériaux biosourcés
- Prise en compte des enjeux de confort d'été et limitation de l'effet d'îlot de chaleur urbain
- Recyclage des eaux de lavage
- Production d'énergie renouvelable (panneaux PV)
- Végétalisation des toitures

OBJECTIFS DU PROJET

- Certification HQE Infrastructures
- Référentiel E+C- : niveau E3C1 (avec conformité RE2020)
- 20% de pleine terre
- 70 % des eaux de lavages recyclées

