



CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE DEPOT DE BUS RAMBOUILLET (78)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : TRANSDEV (DSP pour IDF MOBILITES)
Lieu : RAMBOUILLET (78)
SDP : 495 m²
Montant des travaux (HT) : 3 100 000 €

EQUIPE PROJET

Architecte : MANTOUT ARCHITECTURE
Bureau d'études : SYMETRIK / TERRE ECO / 2CIS / ACROBAT

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : octobre 2023
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : décembre 2023 – juillet 2024



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

L'opération porte sur la réalisation d'un Centre Opérationnel Bus (COB) sur la commune de RAMBOUILLET (78), dans le cadre d'une délégation de service public (DSP), comprenant un bâtiment rénové et une extension neuve construite en containers réemployés. L'équipement comprend 3 unités fonctionnelles : les bureaux de la direction et de l'exploitation, les locaux des conducteurs et responsables de lignes, ainsi que les espaces et organes extérieurs.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Développement d'un nouveau réseau de transports en commun vertueux sur la commune de RAMBOUILLET
- Infrastructures respectueuses de l'environnement, à faible impact carbone et ayant recours au réemploi
- Imperméabilisation des sols maîtrisée
- Equipement particulièrement économe en eau
- Rénovation réalisée en site occupé (avec remisage des places de parking utilisés)

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Rénovation performante du bâtiment existant
- Construction d'un bâtiment en containers réemployés
- Prise en compte des enjeux de confort d'été et limitation de l'effet d'îlot de chaleur urbain
- Recyclage des eaux de lavage
- Production d'énergie renouvelable (panneaux PV)

OBJECTIFS DU PROJET

- Certification HQE Infrastructures
- Niveau BBC Rénovation sur le bâtiment rénové
- Référentiel E+C- : niveau E3C1 (avec conformité RE2020)
- 20% de pleine terre
- 70 % des eaux de lavages recyclées

