

CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE DEPOT DE BUS ECUELLES (77)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : TRANSDEV (DSP pour IDF MOBILITES)
Lieu : ECUELLES (77)
SDP : 205 m²
Montant des travaux (HT) : 1 611 417 €

EQUIPE PROJET

Architecte : MANTOUT ARCHITECTURE
Bureau d'études : SYMETRIK / TERRE ECO / 2CIS /
 ACROBAT / BOIS CONSEIL

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : décembre 2022
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : février 2024 - juillet 2024



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

L'opération porte sur la construction d'un Centre Opérationnel Bus (COB) sur la commune d'ECUELLES (77), dans le cadre d'une délégation de service public (DSP). Cet équipement comprend 3 unités fonctionnelles : les bureaux de la direction/exploitation, des locaux communs, ainsi que des espaces et organes techniques extérieurs.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

L'objectif de cette opération est de développer le réseau de bus sur la commune d'Ecuelles, associé à la mise en place de transports en commun de nouvelles générations à faible impact environnemental.. En cohérence avec cet enjeu, le projet de COB porte sur la réalisation d'un dépôt de bus particulièrement respectueux de l'environnement avec un bâtiment construit en structure bois et la mise en œuvre d'isolants biosourcés, ainsi qu'une imperméabilisation des sols maîtrisée et un équipement particulièrement économe en eau.

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Construction en structure bois et utilisation d'isolants biosourcés (laine de bois)
- Prise en compte des enjeux de confort d'été et limitation de l'effet d'îlot de chaleur urbain
- Recyclage des eaux de lavage des bus à hauteur de 70%

OBJECTIFS DU PROJET

- Certification HQE Infrastructures
- Référentiel E+C- : niveau E3C1
- Label Bâtiment Biosourcé: niveau 3
- Objectif de 20% de pleine terre
- 70 % des eaux de lavages recyclées

