

RESTRUCTURATION ET RENOVATION THERMIQUE DU GROUPE SCOLAIRE CARNOT ANNECY (74)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : VILLE D'ANNECY
Lieu : ANNECY (74)
SP : 5 895 m²
Montant des travaux (HT) : 4 995 000 €

EQUIPE PROJET

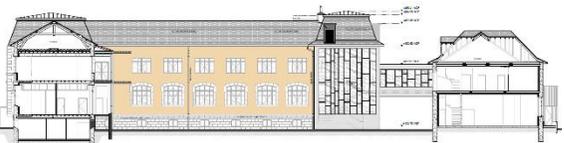
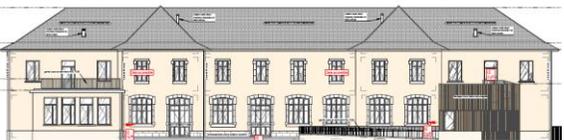
Architectes : MARCILLON-THUILIER ARCHITECTE /
 TYPO ARCHITECTES
Bureaux d'études : BETREC IG / ARTELIA / ECHOLOGOS /
 TERRE ECO

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : décembre 2018
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : avril 2024 – juin 2026



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Le projet porte sur la restructuration et la rénovation thermique du groupe scolaire Carnot à ANNECY (74), complétées par des objectifs d'amélioration du confort et de la fonctionnalité, ainsi que de mise aux normes. Une fois rénové, l'équipement doit permettre d'accueillir des enfants en périodes scolaires et périscolaires avec 5 classes maternelles, 12 classes élémentaires, 1 classe RASED, 1 classe UPEAA, cuisine en liaison froide, réfectoires maternelle et élémentaire.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Bâtiment classé « patrimoine du XX^{ème} siècle »
- Restructuration réalisée en site occupé
- Intégration du projet dans un milieu urbain dense
- Reconfiguration, désimperméabilisation et végétalisation des cours de récréation



APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Simulation d'éclairage naturel (FLJ)
- Simulation thermique dynamique (STD)
- VMC Double Flux
- Ventilation nocturne pour le confort d'été
- Démarche de chantier propre

OBJECTIFS DU PROJET

- Rénovation thermique de l'existant : niveau BBC Rénovation
- Prescriptions en matière de qualité sanitaire de l'air et suivi des matériaux en phase réalisation
- Démarche de chantier à faibles nuisances afin notamment de limiter l'impact du chantier sur le voisinage