



CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE DEPOT DE BUS CHAMBOURCY (78)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : TRANSDEV (DSP pour IDF MOBILITES)
Lieu : CHAMBOURCY (78)
SDP : 2 001 m²
Montant des travaux (HT) : 6 240 343 €

EQUIPE PROJET

Architecte : MANTOUT ARCHITECTURE
Bureau d'études : TERRE ECO / SYMETRIK / 2CIS /
 BOIS CONSEIL / IDF

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : octobre 2021
Fin de la mission : décembre 2023
Phasage des travaux : octobre 2022 - octobre 2023



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

L'opération porte sur la construction d'un Centre Opérationnel Bus (COB) sur la commune de CHAMBOURCY (78), dans le cadre d'une délégation de service public (DSP) d'un nouveau pôle de mobilités. Ce COB comprend 4 unités fonctionnelles : atelier de maintenance, bureaux et locaux administratifs et sociaux, locaux communs ainsi que les espaces et organes extérieurs.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

L'opération s'intègre dans le cadre du projet Convergences porté par la Commune de Chambourcy et Grand Paris Aménagement pour développer un programme autour de la santé et d'un nouveau pôle de mobilités. Associé à la volonté de donner la priorité aux énergies propres dans les transports collectifs, mais également d'améliorer la desserte de la commune, le projet vise la réalisation d'un dépôt de bus particulièrement respectueux de l'environnement.

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Matériaux bas carbone : bureaux et ateliers réalisés en structure bois
- Chaufferie bois
- Prise en compte des enjeux de confort d'été
- Recyclage des eaux de lavage à hauteur de 70%
- Toitures végétalisées et support de production photovoltaïque

OBJECTIFS DU PROJET

- Certification HQE Infrastructures
- Référentiel E+C- : niveau E3C2
- Label Bâtiment Biosourcé : niveau 3
- Coefficient de biotope : 38%
- 70 % des eaux de lavages recyclées

