

CONSTRUCTION DES ECOLES MATERNELLE ET ELEMENTAIRE JOANNY COLLOMB GENAS (69)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : VILLE DE GENAS
Lieu : GENAS (69)
SDP : 3 771 m² (3 071 m² extension et 700 m² restructuration)
Montant des travaux (HT) : 7 340 000 €

EQUIPE PROJET

Architecte : ATELIER DIDIER DALMAS
Bureaux d'études : CYPRIUM / CETIS / NICOLAS INGENIERIE / TERRE ECO / ARWYTEC / IXANS

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : mai 2022
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : juillet 2023 - juin 2025



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Le projet porte sur le regroupement des écoles élémentaire et maternelle, sur le site de l'école élémentaire Joanny Collomb à GENAS (69). Le projet comprend la déconstruction des bâtiments existants, à l'exception du bâtiment historique qui est totalement réhabilité, et la construction de nouveaux bâtiments permettant au groupe scolaire d'accueillir 7 classes maternelles, 10 classes élémentaires, des locaux périscolaires et un restaurant scolaire avec cuisine en liaison froide.

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Matériaux à faible énergie grise et biosourcés : mur à ossature bois, poteaux et poutres bois, isolants biosourcés
- Traitement optimisé du confort d'été avec capacité de rafraîchissement par géocooling
- Géothermie sur nappe (chauffage/rafraîchissement)
- VMC double flux
- Champs photovoltaïque
- Calculs réalisés : STD, FLJ, ACV

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Intégration du projet dans un site contraint, en cohérence avec le bâtiment historique existant
- Performance énergétique
- Gestion passive du confort d'été
- Travaux réalisés en site occupé

OBJECTIFS DU PROJET

- RE2020
- Approche bas carbone pragmatique
- Conforts hygrothermique, acoustique et visuel
- Qualité d'air intérieur
- Production EnR
- Phasage et démarche chantier à faibles nuisances (site occupé)

