

## CONSTRUCTION D'UN GROUPE SCOLAIRE ALLINGES (74)

### OPÉRATION

**Maître d'ouvrage :** COMMUNE D'ALLINGES  
**Lieu :** ALLINGES (74)  
**SDP :** 2 205 m<sup>2</sup>  
**Montant des travaux (HT) :** 4 838 400 €

### MISSION TERRE ECO

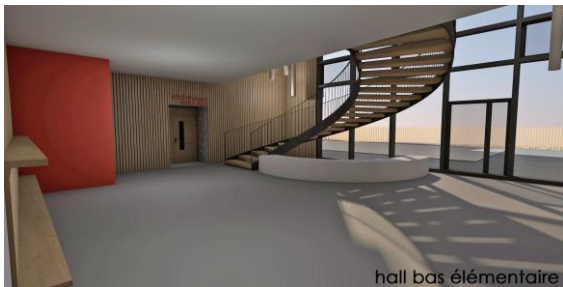
**MOE** Qualité Environnementale du Bâtiment

### EQUIPE PROJET

**Architecte :** 58BIS ARCHITECTES (RIZZOLIO / FOREL)  
**Bureaux d'études :** SARL GAILLARD / ESBA / PROJECTEC  
 / CABINET UGUET / PASQUINI / TERRE ECO

### RÉALISATION

**Début de la mission :** juin 2018  
**Fin de la mission :** novembre 2021  
**Phasage des travaux :** septembre 2019 – novembre 2021



## DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Le projet concerne la construction d'un groupe scolaire de 4 classes maternelles et de 6 classes élémentaires incluant le réaménagement d'un restaurant scolaire avec cuisine en liaison froide, sur le site de l'Aérospatiale au lieu-dit Crêt Tonniaz, sur la commune d'ALLINGES (74).

Le projet s'intègre sur le site avec une structure multi-accueil intercommunale existante dotée d'une crèche et d'un centre de loisirs.

## SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Qualité paysagère et vues exceptionnelles à préserver
- Intégration du projet dans un milieu contraint
- Intégration du projet à la pente
- Bâtiment public exemplaire au titre de la loi de transition énergétique

## APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Travail sur le confort visuel avec éclairage naturel en second jour de l'ensemble des circulations intérieures
- Simulation thermique dynamique (STD)
- VMC double flux avec régulation selon programmation horaire et occupation
- Centrale photovoltaïque en toiture
- Démarche chantier propre avec suivi en phase DET
- Elaboration d'un livret de vie à destination des usagers

## OBJECTIFS DU PROJET

- Confort visuel à l'intérieur des locaux
- Qualité d'air intérieur
- Gestion passive du confort d'été
- RT 2012-20%