

EXTENSION, RÉHABILITATION ET RECONSTRUCTION – LYCÉE DOMINIQUE VILLARS GAP (05)



OPÉRATION

Maître d'ouvrage : AREA (RÉGION PACA)
Lieu : GAP (05)
SHON : 4 653 m²
Montant des travaux (HT) : 8 456 000 €

EQUIPE PROJET

Architecte : AAFN
Bureaux d'études : AGIBAT / BETREC / TERRE ECO / EAI

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : avril 2010
Fin de la mission : 2018
Phasage des travaux : 2016 - 2018

DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Création d'un nouveau bâtiment de 2 900 m² environ comprenant : des salles d'enseignements POST BAC et CPGE, des salles d'informatique pour des BTS, des salles de TP pour les classes préparatoires, une extension du CDI réalisant la liaison entre le bâtiment existant et la nouvelle extension, la reconstruction de la chaufferie collective du lycée, la création d'un bâtiment de maintenance avec des ateliers et la restructuration des logements de fonction.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Insertion du projet en site contraint avec présence et conservation d'un bâtiment classé (ancienne chapelle désacralisée)
- Isolation par matériaux biosourcés
- Bâtiment à ossature bois et plancher mixte bois / métal
- Création d'un lot spécifique pour la démolition
- Projet validé au niveau argent du référentiel BDM et conforme au référentiel « développement durable et qualité environnementale du bâti dans les lycées »
- Travaux en site occupé

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Réflexion sur la gestion des flux piétons/voitures/livraisons
- Classes traversantes pour favoriser la ventilation naturelle
- VMC double flux haut rendement > 80%
- Chauffage par plafond rayonnant
- EnR : photovoltaïque en auto consommation (36 kWc)
- Rédaction d'une charte Chantier Propre
- Sensibilisation, formation et information des entreprises
- Suivi de chantier : chantier propre, fiches techniques et matériaux

OBJECTIFS DU PROJET

- Majorité des exigences de confort traitées de façon passive
- Réduction des besoins énergétiques

