



**Poste de Chargé(e) d'Affaires « Aménagement et Bâtiment Durables » basé à GRENOBLE (38) ou à LYON (69)  
CDD de 9 mois dans le cadre d'un remplacement pour congé maternité**

- CDD de 9 mois – à compter de juin 2021
- Basé à GRENOBLE ou à LYON (proximité immédiate des gares SNCF)
- Domaines d'études : Aménagement / Bâtiment / Urbanisme / HQE / Développement Durable
- Niveau d'études : Ingénieur ou équivalent Bac+5
- 3 ans d'expérience requise
- CV, lettre de motivation à adresser par mail (secretariat@terre-eco.com).

La société TERRE ECO, bureau d'études réalisant ses missions sur la qualité environnementale des bâtiments, l'aménagement urbain durable et l'énergie, recherche pour son agence de GRENOBLE ou de LYON dans le cadre d'un remplacement pour congé maternité, un(e) Chargé(e) d'Affaires H/F – spécialisé(e) dans l'aménagement et le bâtiment durable.

### COMPÉTENCES

- Qualité environnementale de l'urbanisme (AEU/QEU)
- Qualité environnementale des bâtiments (HQE/QEB)
- Chef(fe) de projets – Suivi d'opérations d'aménagement et de construction durables (conception, chantier, réception)
- Pratique de référentiels locaux ou nationaux (HQE Aménagement, Charte EcoQuartier, QDM/QDO, CPAUPE/ZAC ...)
- Utilisation de logiciels techniques et réglementaires (héliodons, calculs FLJ, STD, aéraulique, ...)

### MISSIONS

- Accompagnement technique de projets d'aménagement (ZAC, EcoQuartier, renouvellement urbain, ...) sur le volet environnemental aux différentes phases d'avancement :
  - Analyse environnementale de site
  - Programmation urbaine (plan de composition, plan guide)
  - Rédaction de cahiers de prescriptions environnementales (CPAUPE, CPE espaces publics)
  - Création et suivi de fiches de lots
  - Aide à la labellisation/certification
  - Suivi des phases conception/chantier/exploitation des lots immobiliers et de l'espace public
- Réalisation d'études techniques justifiant des performances énergétiques et environnementales des projets (calculs FLJ, STD, héliodons, gestion des eaux pluviales, biodiversité, ...)
- Elaboration de référentiels d'aménagement durable
- Rédaction de rapports d'études et de notes méthodologiques
- Gestion contractuelle et administrative des projets, suivi de la facturation des missions délivrées
- Maîtrise d'œuvre et/ou AMO bâtiment (HQE/QEB)
- Suivi et/ou application de référentiels construction durable (NF Habitat HQE)

### PROFIL

- Domaines d'études : Urbanisme / Aménagement du territoire / Qualité Environnementale de l'Urbanisme et des Bâtiment
- Ingénieur ou équivalent Bac+5 – Spécialité Aménagement / Bâtiment / Développement Durable
- Au moins 3 ans d'expérience, idéalement au sein d'un bureau d'études HQE

## **SAVOIR ÊTRE**

Passionné et porté par des valeurs environnementales fortes, le candidat doit concilier esprit de synthèse et compétence technique dans le champ d'application du poste à pourvoir. Il dispose d'une réelle autonomie au quotidien, d'une bonne capacité de travail en équipe et de la rigueur nécessaire pour assurer le rôle de chef de projet sur les opérations dont il est responsable.

## **DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE**

TERRE ECO est un bureau d'études, basé à GRENOBLE (siège) et à LYON, spécialiste de la qualité environnementale et de la performance énergétique des bâtiments et de l'aménagement. Situante son action au cœur de la réflexion sur le développement durable, nous intervenons sur des missions d'AMO et de Maîtrise d'Œuvre à l'échelle du quartier et d'opérations de construction, aussi bien en neuf qu'en réhabilitation, dans les secteurs résidentiel, tertiaire et des équipements publics ([www.terre-eco.com](http://www.terre-eco.com)).