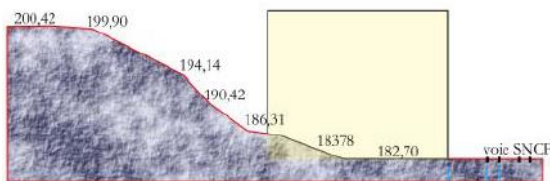
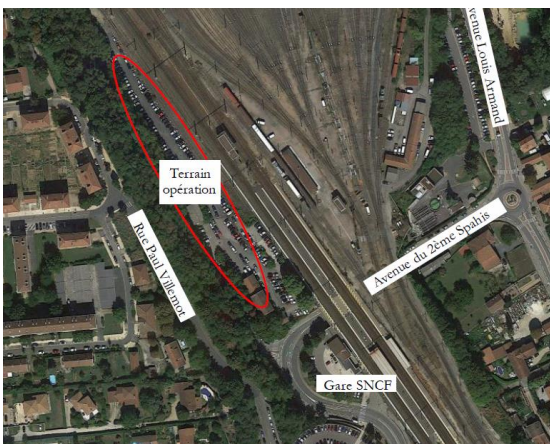




CONSTRUCTION D'UN PARC DE STATIONNEMENT P+R SAINT-GERMAIN-AU-MONT-D'OR (69)



PROFIL BB

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : METROPOLE DE LYON
Lieu : SAINT-GERMAIN-AU-MONT-D'OR (69)
SHON : 12 500 m²
Montant des travaux (HT) : 12 840 000 € (prévisionnel)

EQUIPE PROJET

Programmiste : BATI PROGRAMME
Bureaux d'études : ASCO CONSULTING / TERRE ECO / X. ACHANTRE

Equipe MOE : non encore définie

MISSION TERRE ECO

AMO Qualité Environnementale du Bâtiment

- Réalisation du programme environnemental et performanciel
- Assistance à la sélection du groupement
- Suivi de la conception

RÉALISATION

Début de la mission : septembre 2019
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : à venir

DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Le projet porte sur la construction d'un parc de stationnement incitatif de type Parc Relais (P+R) de 600 places en superstructure. Ce projet, à proximité immédiate de la gare SNCF de SAINT-GERMAIN-AU-MONT-D'OR (69), s'inscrit dans la politique de la Métropole de Lyon visant à développer les reports modaux entre la route et le rail dans le cadre du trafic pendulaire.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Taille importante du bâtiment nécessitant une grande qualité d'intégration du projet dans le site
- Fortes contraintes d'implantation, notamment liées à la présence des voies SNCF et d'un talus boisé
- Espace boisé et continuité écologique à préserver
- Opération lancée en Marché Public Global de Performance (MPGP)

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Définition des objectifs performanciel du projet
- Installation d'une toiture photovoltaïque (cible 290 kWc)
- Recours à des matériaux biosourcés en bardage
- Prise en compte des impacts écologiques du projet, notamment en termes de biodiversité

OBJECTIFS DU PROJET

- Qualité d'intégration paysagère de l'opération
- Faible impact environnemental (bas carbone, biodiversité, chantier propre)
- Engagement de performance sur les volets écologiques, énergétiques et exploitation-maintenance sur 4 ans