

EXTENSION D'UN GROUPE SCOLAIRE EXISTANT MORANCÉ (69)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : COMMUNE DE MORANCÉ
Lieu : MORANCÉ (69)
SDP : 664 m²
Montant des travaux (HT) : 1 500 000 €

EQUIPE PROJET

Programmation : BATI PROGRAMME
Bureaux d'études : X. ACHAINTE / TERRE ECO
Equipe MOE : DOUCERAIN LIEVRE DELZIANI

MISSION TERRE ECO

AMO Qualité Environnementale du Bâtiment :

- Réalisation du programme environnemental
- Assistance à la sélection du maître d'œuvre

RÉALISATION

Début de la mission : novembre 2018
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : juin 2021 – juin 2022



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

L'opération porte sur l'extension du groupe scolaire de MORANCÉ (69), par la construction d'un nouveau bâtiment pouvant accueillir 6 classes élémentaires. Le projet s'inscrit dans l'évolution du grand secteur scolaire et de loisirs, situé en franges Est du centre-bourg, dans un contexte urbain en fort développement.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Requalification et extension réalisées en site occupé
- Site contraint par un environnement existant dense
- Gestion des flux complexes avec des usages mixtes et différenciés pendant et hors temps scolaires

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Analyse environnementale de site
- Identification et hiérarchisation des enjeux
- Insertion qualitative du projet dans son site d'implantation
- Rédaction des objectifs QEB du programme (énergie, qualité d'air intérieur, confort et qualité d'usage)
- Réalisation du tableau de bord de suivi environnemental

OBJECTIFS DU PROJET

- RT 2012-20%
- Qualité de l'air intérieur
- Confort hygrothermique validé par STD (été)
- Confort visuel et éclairage naturel validés par calculs FLJ
- Limitation des charges d'exploitation/maintenance
- Phasage et gestion optimisés du chantier pour limiter les nuisances en site occupé durant la période scolaire