



RENOUVELLEMENT URBAIN DU TERRITOIRE DE GRANDALPE ECHIROLLES / EYBENS / GRENOBLE (38)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : GRENOBLE ALPES METROPOLE
Lieu : ECHIROLLES, EYBENS, GRENOBLE (38)
Superficie : 400 ha
Montant des travaux (HT) : non précisé

ÉQUIPE PROJET

Programmation, montage : ALPHAVILLE
Maitrise d'œuvre urbaine : AKTIS / SKALLIANS / WSP /
TRANSITEC / WZ&ASSOCIES
Bureaux d'études Environnement - Etude d'impact : SETIS
(mandataire) / EVADIES / TERRE ECO / ACOUPHEN

MISSION TERRE ECO

Etude énergétique de l'Aménagement

RÉALISATION

Début de la mission : juillet 2018
Fin de la mission : en cours
Phasage des travaux : en cours / à venir

DONNÉES DU SITE

Situé à la croisée des communes d'ECHIROLLES, d'EYBENS et de GRENOBLE (38), le projet de renouvellement urbain GrandAlpe s'étend sur un périmètre de 400 hectares. Fortement urbanisé, le secteur comprend un parc de 12 000 logements existants, des activités économiques dont un centre commercial, de grands équipements publics, des équipements scolaires, universitaires et de santé et 100 ha de foncier disponible ou mutable.

PROJET

Le projet GrandAlpe vise à revaloriser le secteur Sud de Grenoble urbanisé dans les années 1960-1970 et à améliorer la qualité et le cadre de vie. Outre la rénovation des logements existants et la construction de nouvelles formes d'habitats, le projet participe au développement des espaces verts et à l'amélioration des infrastructures de transports en communs et de déplacement doux. Projet démonstrateur de la transition écologique, GrandAlpe valorise le principe de mutualisation énergétique en s'appuyant notamment sur le développement réseau de chaleur urbain.

MISSION

- Synthèse des besoins énergétiques existants et futurs sur le périmètre du projet
- Caractérisation des ressources mobilisables (ENR&R)
- Analyse des interactions avec le réseau de chaleur existant
- Approche multicritères (coût global, impact environnemental)
- Aide à la définition des orientations stratégiques en matière d'énergie

ENJEUX

- Participer à la transition énergétique du territoire de la Métropole de Grenoble
- Identifier les potentiels de mutualisation de production de chaud et de froid à l'échelle du territoire
- Identifier les potentiels de développement d'énergies renouvelables et de récupération en lien avec le projet de renouvellement urbain
- Projet démonstrateur d'un renouvellement urbain bas carbone