

CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE QUARTIER ET D'UN ÉQUIPEMENT DE SPECTACLE - LA GAUTHIÈRE CLERMONT-FERRAND (63)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : VILLE DE CLERMONT-FERRAND
Lieu : CLERMONT-FERRAND (63)
SHON : 1 324 m²
Montant des travaux (HT) : 3 200 000 €

EQUIPE PROJET

AMO QEB : TERRE ECO

Equipe MOE : VILLE DE CLERMONT-FERRAND /
ACOUSTIQUE AGNA / BATI SCENE

MISSION TERRE ECO

AMO Qualité Environnementale du Bâtiment
• Suivi de la conception et de la réalisation

RÉALISATION

Début de la mission : janvier 2012
Fin de la mission : décembre 2013
Phasage des travaux : septembre 2011 – septembre 2013



VILLE DE CLERMONT-FERRAND



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Dans le cadre de sa rénovation urbaine, la ville de CLERMONT-FERRAND a souhaité construire un espace de rencontre intergénérationnel. La construction comprend une salle de spectacle d'une capacité de 160 personnes, une salle des familles pouvant en accueillir 460 supplémentaires, des salles d'activités, des bureaux administratifs et associatifs et des espaces extérieurs aménagés.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Objectif thermique du projet niveau BBC (RT2005)



APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- VMC double flux avec rendement échangeur > 90%
- Menuiseries extérieures en bois certifié FSC
- Suivi du respect du cahier des charges Développement Durable et Qualité Environnementale
- Suivi de conception
- Rédaction d'une charte Chantier Propre
- Sensibilisation, formation et information des entreprises
- Suivi de chantier et des fiches techniques et matériaux

OBJECTIFS DU PROJET

- 100% des eaux pluviales infiltrées à la parcelle
- Etanchéité à l'air du projet sous 4 Pa \leq 0,6 vol/h
- Gestion passive du confort d'été