

RECONSTRUCTION ET EXTENSION DES LOCAUX ASSOCIATIFS GARON DURET LYON (69)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : VILLE DE LYON
Lieu : LYON 8^{ème} (69)
SHON : 620 m²
Montant des travaux (HT) : 1 300 000 €

MAITRISE D'ŒUVRE

Architecte : CBXS Architecture
Bureau d'études : SECOBA / HGM INGENIERIE / BET
CC / BEAUDET Acoustique / TERRE ECO

MISSION TERRE ECO

MOE Qualité Environnementale du Bâtiment

RÉALISATION

Début de la mission : 2011
Fin de la mission : 2014
Phasage des travaux : 2013 – 2014



Agence d'architecture CBXS



Agence d'architecture CBXS



Agence d'architecture CBXS

DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Création et extension de deux salles polyvalentes divisibles, de deux salles d'activités musicales et artistiques, d'un espace numérique et de locaux associatifs en lieu et place d'un ancien équipement sportif. L'objectif est d'intégrer le projet sur l'ancienne emprise bâtie conformément aux contraintes du PLU. L'équipement nouvellement créé ne doit pas dégrader l'ambiance acoustique des riverains.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

Ce projet s'inscrit dans une démarche de Qualité Environnementale du Bâti (QEB) intégrant les préoccupations de la Ville de Lyon, notamment en termes d'insertion dans le site, de gestion de l'énergie, et de choix des matériaux de construction.

- VMC double flux avec rendement de récupération > 80%
- Rafraîchissement adiabatique sur la salle polyvalente
- RT2012 -10%

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Gestion des apports solaires
- Limitation de la surchauffe estivale
- Confort visuel
- VMC double flux
- Chaufferie gaz à haut rendement pour le chauffage et l'ECS
- Calculs Facteur de Lumière du Jour (FLJ)
- Simulation Thermique Dynamique (STD)
- Chantier propre et visa QEB des matériaux

OBJECTIFS DU PROJET

- Intégration architecturale et cohérence urbanistique
- Réduction des impacts visuel, acoustique et fonctionnel vis-à-vis de l'environnement immédiat
- Qualité d'usage et ergonomie
- Performance énergétique
- Confort d'été