



CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE JULIE-VICTOIRE DAUBIÉ LYON (69)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : VILLE DE LYON
Lieu : LYON 7^{ème} (69)
SHON : 4 237 m²
Montant des travaux (HT) : 8 139 500 €

EQUIPE PROJET

Programmiste : BATI PROGRAMME
Bureau d'études : TERRE ECO

Equipe MOE : ATELIER DIDIER DALMAS / SNC LAVALIN /
ACROUPHEN

MISSION TERRE ECO

AMO Qualité Environnementale du Bâtiment

- Réalisation du programme environnemental
- Assistance à la sélection du maître d'œuvre
- Suivi de la conception et de la réalisation

RÉALISATION

Début de la mission : juillet 2009
Fin de la mission : avril 2016
Phasage des travaux : 2012 - septembre 2013



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Le projet, situé face au Parc du Sergent Blandan à LYON, comprend la construction d'un groupe scolaire de 16 classes modulables à la demande entre classes maternelles et primaires et centre de loisirs. Il comprend également la construction d'un logement de fonction.

L'opération a été réalisée dans le cadre d'une démarche de Haute Qualité Environnementale.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Projet Lauréat de l'appel à projet PREBAT
- Bâtiment à Énergie Positive (BEPOS)



APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Analyse de site (AES) - Étude énergétique
- Élaboration d'un tableau de bord environnemental
- Étude de la récupération des eaux pluviales et de la végétalisation de la toiture terrasse
- Suivi de chantier : suivi du chantier propre, des fiches techniques et matériaux (FDES)
- Aide à la réception
- Suivi d'exploitation du bâtiment sur 2 ans, bilan du projet

OBJECTIFS DU PROJET

- Traitement des ponts thermiques
- EnR : Panneaux solaires photovoltaïques et thermiques couvrant 46% des besoins en ECS
- Ventilation mécanique Double Flux avec régulation des débits par sonde CO₂ en fonction de l'occupation des locaux
- Etanchéité à l'air du projet sous 4 Pa < 0,6 m³/h.m²
- Cep ≤ 35,6 kWhEP/m².an (moyenne logement + école)