



CONSTRUCTION DU COLLÈGE MARGUERITE DURAS MONTÉLIMAR (26)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : DÉPARTEMENT DE LA DRÔME
Lieu : MONTÉLIMAR (26)
SHON : 8 460 m²
Montant des travaux (HT) : 13 400 000 €

EQUIPE PROJET

AMO QEB : TERRE ECO

Equipe MOE : YVON TIXIER / BURGEARD CHAMBAUD
EQUIPAGE / CVP / FLUITEC / ETAMINE

MISSION TERRE ECO

AMO Qualité Environnementale du Bâtiment
• Suivi de la conception et de la réalisation

RÉALISATION

Début de la mission : 2007
Fin de la mission : 2015
Phasage des travaux : janvier 2012 – juillet 2013



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Construction neuve d'un ensemble comprenant :

- Collège d'une capacité de 650 élèves
- Cuisine de préparation des repas
- Salle de restauration
- Gymnase multisports agréée au niveau départemental
- Logements de fonction

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Chaufferie bois pour le chauffage du collège
- Pompe à chaleur (PAC) sur eau de nappe pour le chauffage du gymnase
- Conception bioclimatique avec optimisation des apports solaires
- Objectif thermique du bâtiment niveau BBC (RT 2005)
- VMC double flux avec récupération de chaleur fonctionnant sur une sonde CO₂

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Définition, hiérarchisation et intégration des 14 cibles HQE
- Optimisation de l'éclairage naturel, optimisation des puissances installées par local, gestion performante de l'éclairage artificiel
- Évaluation des consommations des équipements de cuisine et optimisation poste par poste des consommations

OBJECTIFS DU PROJET

- Cep ≤ 45 kWhep/m²SHON/an
- FLJ > 2,5% sur plan utile sur 80% de la surface de la classe au dernier niveau, sinon FLJ > 1,5%
- EnR : 1 335 m² de panneaux photovoltaïques pour une puissance de 150 kWc

